



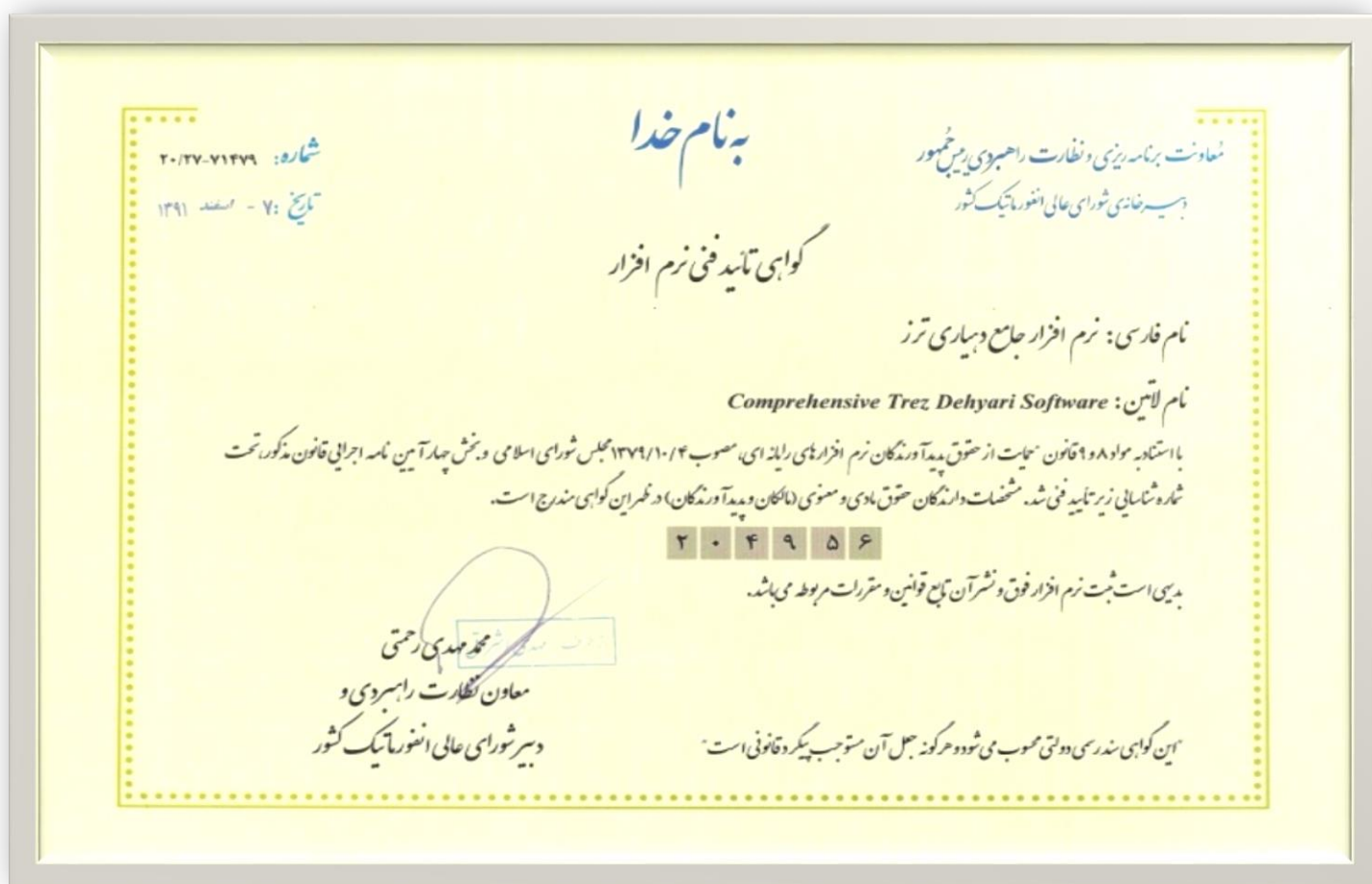
نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

www.irandehyar.com



نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

اولین و جامعترین نرم افزار مدیریت دهیاری کشور



WWW.IRANDEHYAR.COM

ایمیل : info@irandehyar.com

شماره پیامک: ۳۰۰۶۸۵۹

۰۹۱۱۶۶۶۲۲۰۸ مهندس مهدی زاده

سایت: info@trez.ir

تلفکس: ۳۲۲۹۹۸۵۶ - ۳۲۲۹۹۸۵۷ - ۳۲۲۹۹۸۵۹

فروش: ۰۹۱۱۶۶۶۲۲۰۷ مهندس حسین زاده



ما به دهیار ابزار نمی دهیم بلکه راهکار حل مسائل می دهیم

هدف ، تحول روستاست

چه نیازیست به نرم افزار:

این موضوع که قدرت رایانه ی شما چقدر است اهمیت زیادی ندارد، بلکه، آنچه که اهمیت دارد این است که یک رایانه، بدون نرم افزار بلا استفاده است. رابطه ی نرم افزار با رایانه مانند رابطه ی نوار فیلم ویدیو است با دستگاه ویدیو. شما برای انجام هر کار به هر دو نیاز دارید.

چه نیازیست به نرم افزار دهیاری:

یکی از مشکلات هر دهیاری مشغله زیاد در حوزه های مختلف و داشتن گستره کاری زیاد او می باشد. دهیاری همانند شهرداری بوده در حوزه جغرافیایی کوچکتر اما نوع کارکرد و مشکلات او نیز گستردگی خاص خود را دارد.

در نتیجه هر دهیاری احساس نیاز به ابزار جانبی و راهکاری جهت تسريع در امور و کاهش هزینه ای زمانی و مالی را خواهد داشت که بتواند در سریعترین زمان دسترسی به اطلاعات جهت امر تصمیم گیری داشته و همچنین امور مربوط به اهالی روستا را در زمان کمتری انجام دهد

چرا نرم افزار مدیریت دهیاری ترز:

نرم افزار جامع دهیاری ترز اولین و در عین حال قدرتمند ترین نرم افزار مدیریت جامع دهیاری کشور می باشد که بر اساس نیاز دهیاران کشور و بخشداری ها برای حل امور اجرایی دهیاریها و صرفه جویی در منابع مالی و زمانی و افزایش بهره وری با استفاده از تکنولوژی نوین طراحی و پیاده سازی گردیده است

آنچیزی که باعث افتخار ترز می باشد این است که:

حوزه کارکرد نرم افزار دهیاری ترز:

نرم افزار دهیاری ترز ، در حوزه نرم افزارهای مدیریتی برای تسهیل در امور اجرایی دهیاران محسوب خواهد شد که با مدیریت اطلاعات پرکاربرد روزانه امر تصمیم سازی را آسانتر، امور اجرایی را سرعت، امور اطلاع رسانی را متحول می سازد



نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

www.irandehyar.com



بطور خلاصه نرم افزار دهیاری ترز چه بخش هایی دارد:



• مدیریت کامل خانوار و افراد روستا

- مدیریت اطلاعات شناسنامه - کارت ملی - تحصیلی - شغلی - خانوار - بیمه - وضعیت مالی و بهداشت - تولیداسناد الکترونیک - اطلاعات مورد نیاز ثبت احوال - کمیته امداد - بیمه - آموزش و پرورش - اداره کار - اسکن مدارک و...

• مدیریت نامه ها (امور بایگانی و دبیرخانه)

- امور ثبت - بایگانی - ذخیره سازی - جستجو - انواع نمونه نامه - سربرگ متنوع - چاپ در سایز دلخواه - امکان فکس مستقیم بدون دستگاه فکس - انواع سربرگ - چاپ بدون سربرگ - ویرایشگر قدرتمند - شماره انداز خودکار و...

• مدیریت مصوبات شوراها

- سیستماتیک کردن صورتجلسات - ساختار مند نمودن فعالیت شورا - ثبت صورتجلسات - دستور کار جلسه - مدعوین - موضوعات مورد بحث - دعوتنامه - حاضرین - غایبین - چاپ دعوتنامه - چاپ مصوبه با ساختار رسمی مصوبات شورا و...

• مدیریت سیستم اطلاع رسانی (پیامک)

- ارائه سازو کار اطلاع رسانی - ارسال پیامک اطلاع رسانی جلسات، مراسم، تسلیت، تبریک، دعوت های عمومی - حوادث غیرمترقبه - جمع آوری آمار - نظرسنجی - مسابقات پیامکی - گرفتن نظرو پیشنهاد از اهالی - اعلام خرابی - سرپرستان - گروههای - فوتی - اعلام بیان کاری ماهانه - جلب مشارکت عمومی - ارتقاء سطح آگاهی و توانمندی روستاییان...

• مدیریت پروانه ساختمان

- صدور کامل دفترچه پروانه ساختمان - ثبت دفترچه کامل - صدور پروانه تک برگ - صدور گواهی پایان کار - گزارش گیری پروانه - ثبت و آخرین وضعیت پروانه (استعلام از بنیاد مسکن و...) - چاپ کروکی در پروانه تک برگ - اسکن...

• مدیریت انواع عوارض روستا

- ارائه سازو کار درآمدزایی - صدور انواع عوارض دلخواه همانند قبض برق و تلفن - صدور اشتراک - ثبت بدهکار و بستانکار - صدور قبض عوارض تکی - تجمیعی - ۲ و ۳ بخشی - حساب ابتدای دوره - امکان شناسه واریز بانکی و...



- مدیریت حواله
 - ارائه سازو کار درآمدزایی حواله- صدور انواع حواله دلخواه برای هر کالا به همراه رسید- ثبت بدهکار و بستانکار - صدور- ثبت و مدیریت حواله برای هر کالای دلخواه - حساب ابتدای دوره- امکان گزارش گیری به تفکیک و ...
- مدیریت اماکن مسکونی ، تجاری، عمومی
 - ثبت کلیه اماکن - مغازه - تجاری- مسکونی- نوع کاربری- پروانه ساخت - اطلاعات ملک-اطلاعات مالک و...
- مدیریت زمین
 - ثبت کلیه زمین ها و اطلاعات ممیزی - سند زمین- ثبت نوع زمین - نوع کاربری- ثبت حدود اربعه- اطلاعات اطلاعات ملک-اطلاعات مالک - GPS و...
- مدیریت چاهها
 - ثبت کلیه چاه - قنوت - نوع چاه - عمق چاه - تاریخ حفر - پروانه چاه - GPS و...
- مدیریت ادوات کشاورزی و سوخت
 - امور ثبت - جستجو ادوات - گزارش گیری - مدیریت سوخت روستا- مدیریت تعداد هر نوع ادوات و صاحبان و ...
- مدیریت پروانه کسب
 - امور ثبت - جستجو - گزارش گیری - مدیریت پروانه کسب های روستا- مدیریت پروانه کسب روستا و ...
- مدیریت پروژه عمرانی
 - ثبت پیمانکاران - پروژه ها - هزینه پروژه ها- تاریخ شروع و پایان- دریافت گزارش بیلان کاری- ثبت خیرین - ثبت میزان کمک اهالی در پروژه گزارش گیری از پروژه ها - هزینه پروژه و...
- مدیریت اموال دهیاری
 - راهنگار برای مدیریت اموال دهیاری و گزارش گیری کامل از اموال - ثبت اموال دره های - مدیریت اموال - برچسب اموال - گزارش گیری - اموال مستعمل و مستهلک - تاریخ تملک و
- مدیریت ماشین آلات دهیاری
 - ثبت ماشین آلات دره های - مدیریت ماشین آلات - برچسب اموال - گزارش گیری - اموال مستعمل و مستهلک و ...
- مدیریت یادآور الکترونیک
 - ثبت کلیه کار دهیار - مدیریت کارها - گزارش گیری از کار های دهیار - ارسال پیامک خبردهی از جلسات - مدیریت کارهای انجام نشده و انجام شده - امکان گزارش گیری از کار ها جهت مدیریت زمان و کار و...
- مدیریت خسارات روستا
 - ثبت کلیه خسارات به روستا - ایجاد بایگانی تصویری برای روستا- امکان اسکن تصاویر و یا آپلود مستقیم و ...
- انواع گزارش گیری
 - ایجاد انواع گزارشات دلخواه جهت ارائه به ادارات و بخشداری و فرمانداری و استانداری - امکان تبدیل به فرمتهای دیگر مانند Excel -چاپ -انواع گزارشات آماری- گزارشات نموداری- گزارش مجزا برای هر بخش از نرم افزار و...



نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

www.irandehyar.com



شماره: ۲۰/۲۷-۷۱۴۷۹
تاریخ: ۷ - اسفند ۱۳۹۱

بنام خدا

معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور
بسیار عالی شورای عالی انفورماتیک کشور

کوبای تمیید فنی نرم افزار

نام فارسی: نرم افزار جامع دهیاری ترز

نام لاتین: Comprehensive Trez Dehyari Software

با استناد به ماده ۹ قانون حمایت از حقوق پدیدآورندگان نرم افزارهای رایانه ای، مصوب ۱۳۷۹/۱۰/۴ مجلس شورای اسلامی و بخش چهارم این نامه اجرائی قانون مذکور تحت شماره شناسایی زیر تمیید فنی شد. مشخصات دارندگان حقوق مادی و معنوی (مالکان و پدیدآورندگان) در تحریر این کوبای مندرج است.

۲ ۰ ۴ ۹ ۵ ۶

بدین است ثبت نرم افزار فوق و نشر آن تابع قوانین و مقررات مربوط می باشد.

این کوبای سند رسمی و دولتی محسوب می شود و هرگونه جعل آن مستوجب مجرمه و قانونی است.

معاون نظارت راهبردی و
بسیار عالی شورای عالی انفورماتیک کشور

مدارک دانش بنیانی شرکت نرم افزاری ترز رایان افزار

قابل استعلام از سایت daneshbonyan.ir

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
فرآیند ارقام پرداز (با مسئولیت محدود)	۱۰۱۰۲۲۳۲۸۸	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
فرآیند نیرو پرواز (با مسئولیت محدود)	۱۰۱۰۲۳۷۳۰۴۹	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
کارسازان فرا داده ایرانیان (سهامی خاص)	۱۰۱۰۳۱۶۲۴۶۴	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
نگیاه بافت غرب (سهامی خاص)	۱۰۸۲۰۰۲۰۹۵۴	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
مدیریت پندار فناوری ایده گستر (با مسئولیت محدود)	۱۰۲۲۰۱۶۵۶۱۸	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
مهندسی بارید پردازان باران (با مسئولیت محدود)	۱۴۰۰۳۲۲۷۴۵	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
مهندسی سنجش کوشا (با مسئولیت محدود)	۱۰۱۰۱۷۲۹۷۴۲	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
نرم افزاری ترز رایان افزار (با مسئولیت محدود)	۱۰۸۶۲۱۳۸۰۳۸	۱۳۹۳/۱۰/۲۷	دو سال						
لنکار ایمن ساز (با مسئولیت محدود)	۱۰۷۶۰۱۰۵۶۰۰	۱۳۹۳/۹/۱۵	دو سال						
لنکار صنعت شریف (با مسئولیت محدود)	۱۰۱۰۳۶۶۱۵۹۷	۱۳۹۲/۱۲/۱۷	دو سال						
احیاء درمان پیشرفته (سهامی خاص)	۱۰۱۰۲۸۰۶۶۱۱	۱۳۹۲/۰۶/۰۹	دو سال						
ارتباطات بازقه پردیس (سهامی خاص)	۱۰۳۳۰۳۰۴۱۶۰	۱۳۹۳/۰۳/۳۱	دو سال						
ارتباطات پیشرو خاور میانه (سهامی خاص)	۱۰۱۰۳۱۱۰۰۱۸	۱۳۹۳/۰۶/۰۲	دو سال						
ارتباطات موج بر شهاب (سهامی خاص)	۱۰۱۰۳۷۵۲۴۴۹	۱۳۹۳/۱۰/۰۸	دو سال						
ارشیان نیرو گستران آژند (سهامی خاص)	۱۰۳۸۰۵۳۱۶۳۰	۱۳۹۳/۰۶/۱۷	دو سال						

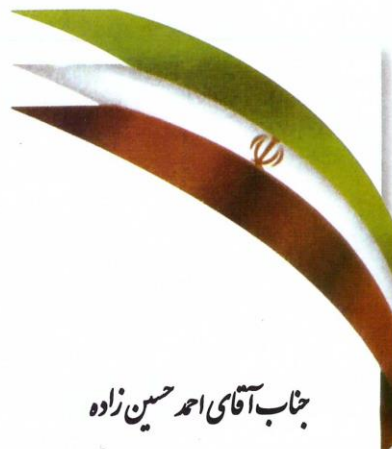
نکات مهم: تولید کننده کالا خدمت دانش بنیان، دانش بنیان نوین، شرکت های صنعتی، ۲۰ درصد شرکت های پارک علم و فناوری، شرکت های نوین پارک علم و فناوری، نکات مهم

READY AVERAGE: 10862138038 COUNT: 4 SUM: 10862138038 90 %



تاریخ : ۹۴/۰۴/۰۹

شماره : ۸۶/۱/۲۸۱۳۸



جناب آقای احمد حسین زاده

مدیر عامل محترم شرکت نرم افزاری ترز رایان افزار و کار آفرین برتر استان مازندران

سلام علیکم :

کارآفرینی نقشی اساسی در ایجاد توانمندی ها و گسترش فناوری کشورها داشته و یکی از بهترین پیامدهای اقتصادی آن اشتغال زایی در جوامع است که می تواند رشد اقتصادی کشورها را تسریع و آثار اجتماعی مناسبی را برای جوامع به ارمغان آورد .

از اینکه با هدف توسعه ی اشتغال زایی با برنامه ای راهبردی و سرمایه گذاری بعنوان روان سازنده ی فعالیت های کارآفرینی و نیز با حمایت های گسترده موجب اشتغال زایی مفید و مطلوب به عنوان موثرترین عامل رشد کارآفرینی ، اهتمام ورزیده اند ؛ به پاس این همت عالی و رویکرد خلاقانه و مدبرانه ، این لوح سپاس تقدیم جنابعالی میگردد.

امید است جهت ترویج و توسعه ی اشتغال زایی و تجلی کسب و کارهای نوین و نوآورانه چون گذشته سرآمد و پیشتاز باشید .

ربیع فلاح جلودار

استاندار مازندران





نرم افزار جامع مدیریت دهیاری تـرـز

www.irandehyar.com



نرم افزار جامع دهیاری تـرـز

خوشید
سال مالی: 1394
نام کاربر: dehyar

خانوار
افزودن خانوار و اعضا
مشاهده، ویرایش و حذف
مشاهده افراد
لیست حذف شده ها
ورود اطلاعات خانوار از فایل
استعلام حساب اشخاص

شماره	تاریخ اطلاعات	عنوان اطلاعات
17	1393/12/11	استقبال بی نظیر از نرم افزار جامع مدیریت دهیاری تـرـز
16	1393/12/11	حضور نرم افزار جامع مدیریت دهیاری تـرـز در نمایشگاه دستاورد شهرداری ها 93
15	1392/1/10	راه اندازی سامانه پیامک دهیاریهای رامسر
14	1392/1/10	راه اندازی سایت دهیاری روستای راجوب از توابع رامسر
13	1392/1/10	راه اندازی نرم افزار دهیاری تـرـز برای کلیه دهیاریهای رامسر
12	1391/12/10	گواهی تأیید فنی نرم افزار جامع دهیاری تـرـز از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور
11	1391/12/10	راه اندازی وب سایت بخشداری بابلکنار
10	1391/12/10	راه اندازی وب سایت بخشداری بستک
9	1391/5/7	راه اندازی نرم افزار جامع دهیاری تـرـز برای بخشداری لاله اباد شهر زرگرشهر از استان مازندران
8	1391/5/7	راه اندازی یکپارچه نرم افزار جامع دهیاری تـرـز برای بخشداری لاله اباد شهر زرگرشهر از استان مازندران

دانشپورد

1383
697

مجرد
متاهل

سوالهای متداول
ایجاد نامه جدید
مدیر فنی آموزش
افزودن خانوار جدید
ایمیل پست اخطار مالی
ثبت پروانه ساختمانی
ثبت صورت جلسه شورا
راهنما (F1)

فشاردن کلید F1 در هر بخش، راهنمای آن بخش را نمایش می دهد.

تماس با ما

version 4.0.0.0 ✓ شماره سریال قفل: 2310-8907-6727 011 32299856 011 32299857

Ctrl + C ماشین حساب
Ctrl + Y تغییر سال مالی
Ctrl + M ایجاد نامه جدید
Ctrl + F افزودن خانوار جدید
Ctrl + D تغییر دهیاری

Print preview

Page 1

1394/9/2 11:16 PM

ردیف	نام	نام خانوادگی	شماره ملی	نام پدر	تلفن همراه
1	مصوره	روزیه اطربی	0016357205	زین العابدین	
2	ابوالفضل	روزیه اطربی	0017935652	زین العابدین	
3	مهدی	تنگ دوست	0066654645	محمد حسین	09386836610
4	علی اکبر	تخفی اطربی	0067507662	ولی الله	
5	رهره	اسدیور	0370073754	علی اکبر	
6	حلیمه	عمکسار خورشیدی	0381123340	عزت الله	
7	ایمان	عمکسار خورشیدی	0384235591	عزت الله	
8	سعد	سهرابی	0384697208	سیف الله	09117404925
9	مهدیه	شیخی	0430247516	حسین	
10	سکینه	چوبانی آنتی	0789782124	گت بابا	
11	فاطمه	نیکخوشی	0828721531	محمود	
12	حدیثه	مصورک	0860649946	حسین	
13	سکینه	فریانی	0870555162	رجب	
14	علامه رضا	جوابخت	0871462941	عبد الله	
15	ارسلان	گلای	0871463652	قدرت	
16	حسین	مصورک	0871464492	رسول	
17	رهره	یردانی	0920911129	رمضانعلی	
18	سحر	هاتفی	0924118164	محمد رضا	
19	محراب	هاتفی	0926732366	محمد رضا	
20	علی	صغری	0933282664	جواد	
21	فاطمه صغری	صغری	0938604449	عبدالحسین	
22	محمد رضا	هاتفی	0941809730	محمد حسین	
23	ریانه	عسگری	1062466942	حضر الله	
24	علیرضا	پریان	1111111111		
25	علی اکبر	سنجولی	2030980812	فریان	
26	احمد	شیخی	2031026496	محمد علی	





نرم افزار جامع مدیریت دهیاری تراز

www.irandehyar.com



صور پروانه ساختمان

جای شمه صفحات پروانه

جای انتخاب صفحات

صفحه اول صفحه دوم صفحه سوم صفحه چهارم صفحه پنجم صفحه ششم صفحه هفتم صفحه هشتم صفحه نهم

Next Find 100% 1 of 1

پروانه ساختمان

۱۲۴-۴۳۳۳

استان: مازندران
شهرستان: نکا
بخش: مرکزی

دانشگاه: خورشید
روستا: خورشید

نوع پروانه: عوارض زیر بنا طبق فیش شماره
شماره پروانه: ۱۲۴-۴۳۳۳
تاریخ صدور پروانه: ۱۳۹۲/۸/۱۶
کد: تاریخ اتمام عملیات ساختمانی: ۱۳۰۰/۱/۱ سال: ۱۳۰۰

عوارض پذیره طبق فیش شماره
بیمه کارگران طبق فیش شماره

اعتبار این پروانه جهت شروع عملیات ساختمانی یک سال از تاریخ صدور می باشد.

نوع سند: ☐ واکاری ☐ عادی ☒ ثبتی

گزارش پروانه ساختمان

دخیره به فرمهای دیگر

جای جستجو

شماره پروانه ساختمان: متفقق

Find Next 100% 1 of 1

وزارت کشور
استان: مازندران
شهرستان: نکا
بخش: مرکزی

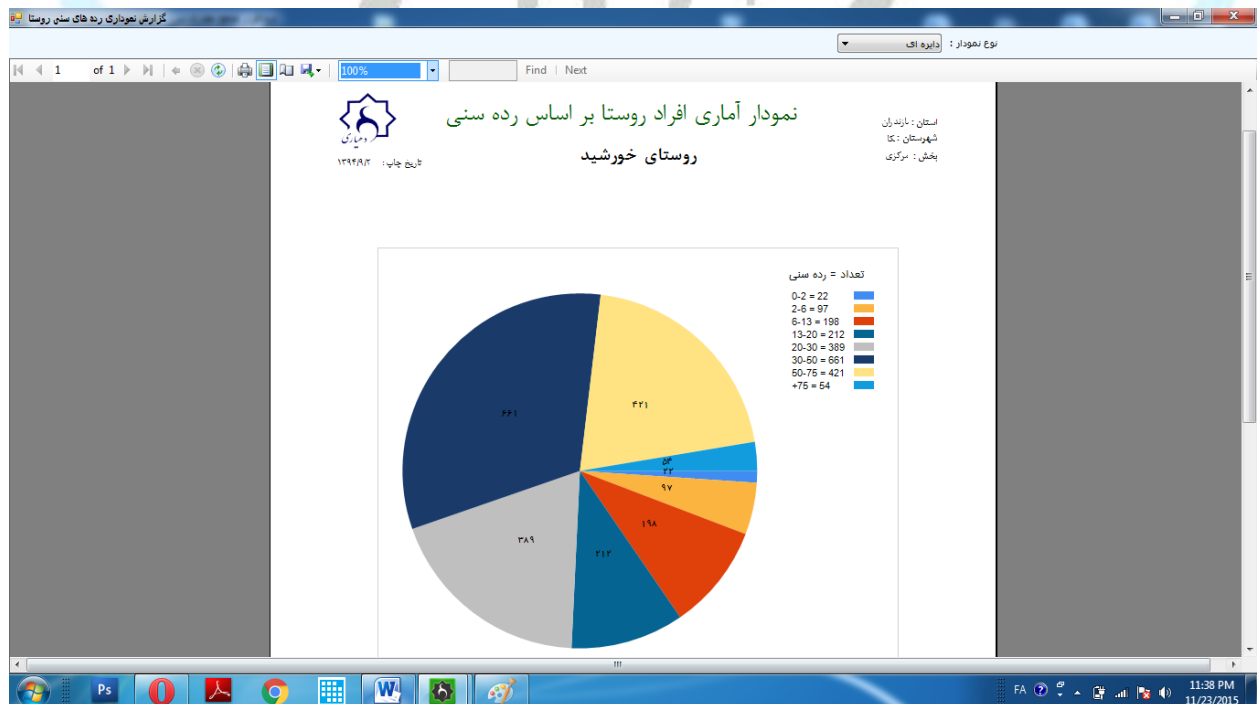
تاریخ چاپ: ۱۳۹۲/۷/۲
شماره پروانه: متفقق

شماره پروانه: متفقق تاریخ صدور: ۱۳۹۲/۸/۱۶ شماره فیش عوارض پرداختی: شماره پروانه اشتغال: به شماره شناسنامه: ۶۱۲۷ شماره ملی: ۰۰۶۶۶۵۴۴۴۵ شماره از: نام مالکیت: شخصی نام مالک: مهدی قلنگ دوست فرزند: معتمد حسین به شماره شناسنامه: ۶۱۲۷ شماره ملی: ۰۰۶۶۶۵۴۴۴۵ نام وکیل: ۳۳۵ شماره وکالتنامه: نشانی مالک: پاشا روستای خیابان کوچه پلاک ۰۱۲۸۶۸۳۶۶۰ تلفن: ۰۱۲۸۶۸۳۶۶۰

نوع سند: ☐ ثبتی ☐ شماره پلاک ثبتی: ☐ بخش: ☐ وضع موجود ملک: زمین آماده احداث

نشانی ملک: ☐ پلاک: ☐ کوچه: ☐ متر

پلاک: ☐ متر وجود از طرف شمال: ☐ متر باقیمانده پس از اصلاح از طرف شمال: ☐ متر وجود از طرف غرب: ☐ متر باقیمانده پس از اصلاح از طرف غرب: ☐ متر وجود از طرف شرق: ☐ متر باقیمانده پس از اصلاح از طرف شرق: ☐ متر مساحت طبق سند: ☐ مترمربع مساحت موجود زمین: ☐ مترمربع مساحت زمین پس از رعایت براسالاح: ☐ مترمربع





نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

www.irandehyar.com



جای نامه های ارسالی

انتخاب سبزیگ: 1

جای نامه یا سبزیگ: 1

بسمه تعالی

شماره: ۱۳۹۴/۱
تاریخ: ۱۳۹۴/۹/۲
پیوست: ندارد

استان: لرستان
شهرستان: بکا
بخش: مرکزی
دهیاری: خورشید

به: ریاست محترم موسسه عالی / ریاست محترم بانک.....
از: دهیاری.....
موضوع:.....

با سلام
احتراما به استحضار می رسان آقای فرزند با شماره ملی ساکن روستای مدت سال می باشد که به شغل مشغول بوده مشخصات فوق مورد گواهی است مراتب جهت اطلاع و دریافت تسهیلات بانکی خدمتتان ایفاد می گردد خواهشمند است عنایت فرموده دستورات لازم را مبذول فرمایید .
با نهایت تشکر و قدردانی، دهیاری

Page 1 of 1



نرم افزار جامع مدیریت دهیاری ترز

www.irandehyar.com



روشن آباد

وزارت کشور
استان: مازندران
شهرستان: بابل
بخش: مرکزی

۱۳۹۳۰۵۱	شناسه قبضه
۱	شماره اشتراک
۲۰۶۱۱۳۹۷۳۶	شماره پرونده
محمد اکبری روشن	مشترک گرامی
۱	بلوک
۱۵۱۱	شماره پلاک
۱۲۰,۰۰۰ ریال	مبلغ قابل پرداخت
۱۳۹۳/۱۰/۱۵	مهلت پرداخت



www.trez.ir

نرم افزار جامع دهیاری ترز

عوارض زباله



روشن آباد

وزارت کشور
استان: مازندران
شهرستان: بابل
بخش: مرکزی

۲۰۶۱۱۳۹۷۳۶	شماره پرونده	۱	شماره اشتراک	۱۳۹۳.۵۱	شناسه قبضه
	کد پستی	محمد اکبری روشن			مشترک گرامی
روستای روشن آباد- خیابان گنج افروز- کوچه روشن ۱- پلاک					آدرس
۵ ۱۳۹۳/۱۰/۱ تا تاریخ ۱۳۹۳/۷/۱ صورت حساب از تاریخ ۵ ۱۳۹۳/۸/۳ تاریخ صدور ۶۰۰۰ ریال کارکرد دوره ۳ ماه مدت دوره ۱۲۰.۰۰۰ ریال مبلغ قابل پرداخت . بستانکار ۶۰.۰۰۰ بدهی گذشته ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ مهلت پرداخت ۵۴۸۰۹۵۵۹۱۱۹۴۵ پست بانک قابل پرداخت در					

با پرداخت به موقع قیوض ما را در انجام وظایف بهتر یاری نمایید.



شرکت کامپوتری ترز رایان افزار