بسمه تعالی

**شماره :**

**تاریخ :**

قرارداد نظارت

این قرارداد بین دهیاری که در این قرارداد دهیاری نامیده می شود به نمایندگی جناب آقای دهیار روستای ، از یک طرف و از طرف دیگر آقای فرزند متولد به شماره ملی صادره از ا تلفن به آدرس پاساژ خرم، طبقه1، واحد18 که در این قرارداد ناظر نامیده می شود از طرف دیگر برای استفاده از خدمات نامبرده طبق شرایط مشروح زیر منعقد می گردد:

ماده 1 – **موضوع قرارداد:** عبارت است از خدمات کارشناسی و نظارت فنی در زمینه اجرای طرحهای عمرانی با مشخصات پیوستی اجرای طرح های عمرانی جهت بهبود طرق و اجرای فنی طرح می باشد.

ماده 2 – مدت قرار داد از تاریخ لغایت می باشد .

ماده 3 – دهیاری موظف می باشد قبل از شروع هرگونه عملیات اجرایی مراتب را به اطلاع ناظر برساند تا طرح مطابق با معیارهای فنی اجرا شود تا ناظر ضمن بازدید و ارائه نقطه نظرات اصلاحی و فنی لازم را ارائه نماید.

ماده 4 – چنانچه دهیار در مراحل مختلف اجرای طرح، از ناظر جهت نظارت دعوت ننماید شخصاً عهده دار مسئولیت ناشی از اجرای غیرفنی طرح بوده و مسئولیتی متوجه ناظر نخواهد شد.

ماده 5 – ناظر در صورت اجرای ماده 2 و3 این قرارداد توسط دهیاری مسئول می باشد که طرح با مشخصات فنی اجرا شود.

ماده 6 – در صورتیکه برای اجرای فعالیت های مربوطه نیاز به تامین نیروی انسانی و لوازم و تجهیزات خاصی باشد دهیاری با هماهنگی ناظر تهیه و هزینه آن به عهده دهیاری خواهد بود.

ماده 7 – در صورتیکه به علت وجود موانع مشهود و محسوس خارج از اراده ناظر قادر به ادامه همکاری نباشد مراتب را کتباً به دهیاری اعلام خواهد نمود و حق الزحمه ناظر با توجه به پیشرفت کار پرداخت خواهد شد.

ماده 8 – هزینه انجام آزمایشات موردنیاز و نیز نقشه اجرایی موردنیاز ناظر بر عهده دهیاری خواهد بود.

ماده 9 – حق الزحمه ناظر بر اساس پیشرفت کار و 3 درصد از اعتبار طرح مربوطه تامین و در وجه شماره حساب سیبا بشماره نزد بانک ملی شعبه پرداخت خواهد شد.

ماده10 – هر گونه اختلاف و دعوا که مابین طرفین قرارداد، نسبت به تغییر، اجرا و یا عدم اجرای این قرارداد پیش آید، با حکمیت نمایندگان بخشداری، دفتر امور روستایی و یک نفر کارشناس رسمی دادگستری با معرفی بخشداری خواهد بود که هزینه کارشناس رسمی مشترکاً توسط طرفین قرارداد پرداخت خواهد شد.

ماده 11 – این قرارداد در 11 ماده و دو نسخه که حکم یکسان دارند منعقد و مبادله شد.

**رامین علی مطلق**

**ناظر**

**دهیار روستای کوسه آباد**